



A/S Salten Kartdata

- når du vil vite hvor du er!

Kontoradresse: Eliasbakken 7
Postadresse: 8205 Fauske
Telefon: 75 40 24 80
Telefaks: 75 40 24 81
Bankgironr.: 8951.07.09641
Foretaksnr.: 943551413
Internett: www.skd.no

Adresseliste

Deres ref.	Vår ref. 115.10/141/11/SA/RHB	Vår saksbehandler: Rita H. Berg, tlf. 75 40 24 83 / rita.berg@skd.no	8205 Fauske 21.09.2011
------------	----------------------------------	---	---------------------------

VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID, EIAVEIEN, FAUSKE.

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 gjøres det herved kjent at A/S Salten Kartdata, på vegne av Fauske kommune, har igangsatt arbeid med områderegulering for Eiaveien i Fauske kommune. Se vedlagte annonsetekst, som rykkes inn i Saltenposten den 24.09.2011.

Tiltaket er innenfor overordna plan, kommunedelplan for Fauske, del 1 vedtatt 11.02.2011, og området er avsatt til forretning, kontor, industri (F/K/I1) og bolig (B46). Fauske kommune har vurdert plan opp mot forskrift om konsekvensutredning og kommet frem til at den ikke faller inn under forskriften. Målet med planarbeidet er å endre dagens formål forretning/kontor, industri til offentlig tjenesteyting og planen skal legge til rette for omsorgsboliger med tilhørende atkomst og parkering. Eksisterende boliger og veisystem innenfor området skal også vises. Planområdet berører delvis industriområde i reguleringsplan GS-veg Follaveien og veiareal i reguleringsplan GS-veg Løgavelen. Formål i gjeldende reguleringsplaner vil bli videreført. Planområdet er på ca 66,0 daa og det kan bli mindre justeringer av plangrensen i forbindelse med eksisterende vei og tilstøtende reguleringsplaner.

Planprogram med innspill vil etter endt høring bli oversendt kommunen og endelig fastsetting gjøres av kommunestyret. I videre planprosess vil det ut fra innkomne innspill bli utarbeidet planforslag med tilhørende dokumenter som oversendes kommunen for 1.gangs behandling. Det planforslaget kommunens plan- og ressursutvalg vedtar legges ut til offentlig ettersyn (høring) til berørte parter før sluttbehandling i kommunestyret.

Likelydende brev er sendt til alle berørte grunneiere.

Eventuelle kommentarer/innspill til det igangsatte planarbeidet kan rettes til A/S Salten Kartdata innen 31.10.2011.

Med hilsen
A/S SALTEN KARTDATA

Svein Arnt Uhre
Daglig leder

Rita Helen Berg
Arealplanlegger

Vedlegg:

- Adresseliste
- Kunngjøringsannonse
- Kart
- Vurdering behov konsekvensutredning